

Ordensregler for Bådelaug Havnestad

1. Formål:

A) Ordensreglerne gælder alle medlemmer af Bådelaug Havnestad samt gæster til bådpladsejere, og har til formål at medvirke til at laugets broer til enhver tid fremstår i ordnet stand, og at der ikke opstår misforhold, der fører til klager fra andre bådpladsejer samt beboerne omkring laugets broer.

B) Det påhviler ethvert medlem af laugget, at følge de anvisninger, som formandskab og bestyrelse udsteder. - Dette krav skyldes, at det hidtil har været en uoverkommelig opgave for formandskab og bestyrelse. Begrundelsen er, at alle medlemmer er ligestillede som medejere, og det forventes at alle bidrager - og ikke bare tror at de har købt en plads og købt en ydelse.

Overholdes ordensreglerne ikke kan det i yderste konsekvens føre til eksklusion af bådelaugget.

2. Medlemmernes pligter

Det påhviler ethvert medlem af bådelaugget at medvirke til det daglige arbejde med at vedligeholde og renholde laugets broer og anlæg. Det er sådan, fordi man som medlem af en forening forventes at bidrage med sin betydende del af det arbejde, det er at alt med rettidig omhu holdes 100 pt. i orden.

3. Renhold med videre

Bådelaugget har en aftale med Grundejerforeningen Havnestad omkring tømning af de fire affaldsspande, der er på broerne. Laugget har opsat dem, men grundejerforeningen sørger og for - og betaler – den daglige tømning hen over sommeren samt øvrig tømning året igennem. Det er en forudsætning for aftalen, at alt affald fra bådejerne ikke må placeres i spandene, da de udelukkende er opsat for at kunne betjene offentligheden generelt. - Det påhviler derfor hver enkelt bådejer samt dennes gæster, at medtage alt affald, når de forlader bådelaugets område. Heller ikke tomme flasker må anbringes til flaskesamlere.

4. Orden i laugget

Enhver bådpladsejer har pligt til at medvirke til at der til enhver tid er ordnede forhold på deres egen båd og på broer og kajanlæg. Da bådelaugget ikke har en havnebetjent ansat påhviler det enhver bådpladsejer, at reagere såfremt der opstår situationer, hvor der eksempelvis efterlades affald. Enten ved at vedkommende fjerner affaldet - eller beder personer der har efterladt det at bortskaffe det på reglementeret vis.

Ordensregler for Bådelaug Havnestad

5. Støj med mere

- A) Alle bådejere har pligt til at der ikke opstår situationer med støj og høj musik fra bådenes musikanlæg. Alle vides især være opmærksomme på, at efter en højlydt sejltur kan støjniveauet fra eksempelvis gæster ombord - samt musikanlæg - virke vanskeligt at bedømme, hvis man selv har været en del af festen igennem havnen ...
- B) Al musik skal være slukket, hvis man sejler ind i havnen efter kl. 22. Og eventuelle gæster skal have besked om ikke at tale/råbe højt, da havnen ligger lige midt i et beboelseskvarter.
- C) Grillning er forbudt på laugets broer, hvilket fremgår af skiltning. Den samme regel gælder også for bådejere, og det er desuden forbudt at grille på bådene medmindre det er en fast installation i forbindelse med kabys mv.

6. Motorstøj og reparationer af både

- A) Skal en båd repareres kan det foregå på pladsen, medmindre det medfører gentagen høj motorstøj, gentagen kraftig luftforurening og lignende.
- B) Alle væsker, som kan forurene skal håndteres, så der ikke sker forurening af havnen, broerne og kaj anlæg. Såfremt der sker forening skal dette straks håndteres, så denne ikke spredes. Er det eksempelvis brændstof skal det vurderes om mængden vil kræve at miljømyndighederne skal tilkaldes, så forureningen begrænses.
- C) Olier og andre forbrugsvæsker skal bortskaffes ved at blive afleveret på en af kommunens genbrugspladser.
- D) Skal der udføres malerarbejde må det kun foregå på selve både, da der ellers er risiko for at der kommer maling på broer eller kaj. Imprægning af kalecher er tilladt på kajen, men ikke på broerne.
- E) Bådelaug et påtager sig intet økonomisk ansvar, hvis en bådpladsejer forurener miljøet. Opstår en forurening påhviler det altså alene den enkelte bådpladsejer, at betale for

at genoprette skaderne, og bl.a. derfor er det et krav at alle bådpladsejere har en ansvarsforsikring.

7. Parkering

- A) Bådelaug et ejer ingen p-pladser, og kajen er Grundejerforeningen Havnestads. Vi har en aftale om, at vi gerne må holde en kort periode på kajen, hvis der skal lastes varer mv. til bådene. Al øvrig parkering er ikke tilladt, og Parkering København aldeles bøder såfremt man holde på fortovet.
- B) Reparatorbiler kan, hvis de holder med nødblink, håbe på at de ikke modtager parkeringsafgift for at holde på kajen. Vær opmærksom på, at kajerne ved FH-Huset og ved Kajplads24 er brandveje, samt at pullerterne skal opsættes igen hvis de har været fjernet.

8. Badning

- A) Det er forbudt at bade i Københavns Havn medmindre man er i et af havnebadene, eller i en af badezonerne.
- B) Bådelaug et kan ikke pålægge sine medlemmer at de ikke må bade i havnen, men for at der ikke skal opstå diskussioner med offentligheden, som ofte jo ikke har forståelse for myndighedernes regler i havnen generelt, så er det et klart krav at vore medlemmer ikke må bade bag det aflåste hegn.
- C) Badning i den indre del af marinaen er ikke tilladt, da man i så fald udsætter en sejlede bådejer for risikoen at påsejle en badende, som derved kan komme ind i propellen.

9. Bestyrelsens anvisninger

Medlemmer af laug et skal følge anvisninger i forlængelse af ovenstående ordensregler, som eventuelt fremsættes af bestyrelsen. Det kan være mundtligt, vis mail eller via laug ets hjemmeside baadelaughavnstad.dk.

Vedtaget af bestyrelsen xx.feb. 2019